



NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - Cavailon

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavailon

A découvrir à Cavailon mas en campagne sans aucune nuisance entièrement restauré de 170m² habitable comprenant, un séjour avec cheminée, une très jolie cuisine équipée de plus de 35m², 3 chambres, possibilité 4 une salle d'eau une salle de bain le tout sur un terrain de 630m² avec piscine . Vous serez séduit par son authenticité et son calme à découvrir sans tarder. Contactez notre agence immobilière Era Nadotti Immobilier Cavailon pour plus d'informations spécialiste de l'immobilier à Cavailon.

Aspects financiers

Taxe Foncière	1 716 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Surfaces

Surface terrain	630 m ²
Surface habitable	170 m ²
Surface séjour	35.5 m ²

Extérieur

Année de construction	1850
Jardin	Oui

Intérieur

Nombre de pièce	5
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	3
Calme	Oui
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Oui
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de salles d'eau	1
Séjour Double	Oui

Terrain

Assainissement collectif Non

Autres

Piscine Oui

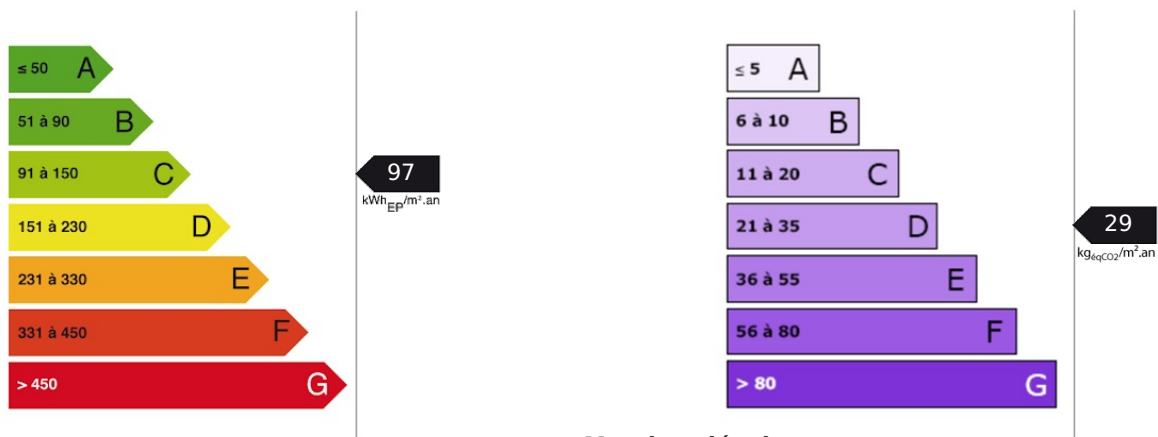
Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie 97 kWh/m² par an

Diagnostic de consommation énergétique C

Diagnostic de gaz à effets de serre D

Valeur Gaz Effet de serre 29 Kg CO₂/m²/an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante