

**NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI  
IMMOBILIER CAVAILLON****Tél. : +33 4 90 76 21 59**

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavailhon

A vendre, -LIBRE CONSTRUCTEUR - UZES premier duché de France, bénéficiant de toutes les commodités et d'art de vivre unique, découvrez ce terrain à bâtir viabilisé situé à proximité du centre du village ( 5 mn à pied de la place aux herbes) (eau, EDF, Telecom, assainissement). Opportunité rare. A découvrir rapidement. PA obtenu sous le n° PA 030 20 Z0002 le 04.06.2021. Vous pourrez déposer votre permis de construire immédiatement.

**Aspects financiers**

|  |              |
|--|--------------|
| A la charge de qui sont les honoraires | Vendeur      |
| Prix hors honoraire*s acquéreur        | 195 000,00 € |
| Prix du bien à la vente si renseigné   | 195 000,00 € |

**Surfaces**

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Surface terrain   | 700 m <sup>2</sup> |
| Surface habitable | 700 m <sup>2</sup> |

**Localisation**

|             |     |
|-------------|-----|
| Lotissement | Oui |
|-------------|-----|

**Intérieur**

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nombre de niveaux | 1 |
|-------------------|---|

**Mentions légales**

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante