


NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - L'Isle-sur-la-Sorgue
Tél. : +33 4 90 26 01 57

1 avenue Julien Guigue

84800 - L'Isle-sur-la-Sorgue

Votre agence Nadotti Immobilier vous propose à la vente sur la commune du Thor , en fond d'impasse au calme , tout en étant à pieds des commerces , cette maison de plain-pied datant de 2005 . Vous serez séduit par son agréable terrain paysager de 1080 m2 avec au nord un bord de sorgue fortement appréciable . La maison de 108 m2 se compose d'une pièce principale d'environ 45m2 avec cuisine ouverte sur le séjour et salle à manger , le tout climatisé . Ainsi qu'un cellier et enfin une partie nuit avec trois chambres et salle de bains. Garage indépendant . A visiter rapidement !

Aspects financiers

| | |
|--|---------|
| A la charge de qui sont les honoraires | Vendeur |
|--|---------|

Surfaces

| | |
|-------------------|---------------------|
| Surface terrain | 1080 m ² |
| Surface habitable | 108 m ² |
| Surface garage | 18 m ² |

Extérieur

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Année de construction | 2005 |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Etat extérieur | Bon |
| Etat général | Bon Etat |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Recent |
| Standing | Bon |
| Volets | Bois |

Localisation

| | |
|-------------|-----|
| Lotissement | Oui |
| Exposition | Sud |

Intérieur

| | |
|-------------------------|---|
| Nombre de pièce | 4 |
| Nombre de niveaux | 1 |
| Nombre de salle de bain | 1 |

Intérieur

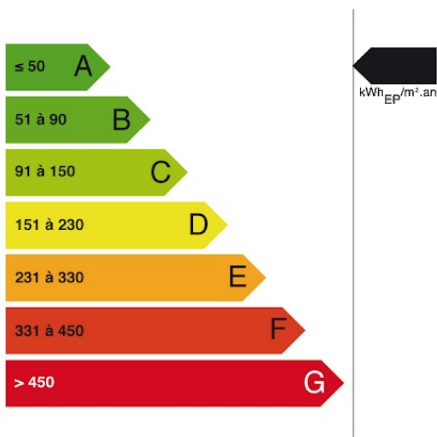
| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nombre de WC | 1 |
| Nombre de chambre | 3 |
| Calme | Oui |
| Chambre RDC | Oui |
| Type de chauffage | Individuel |
| Cheminée | Insert |
| Clair | Oui |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Eau chaude | ChauffeEau |
| Etat intérieur | Bon |
| Exposition Séjour | Sud |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Plain-pied | Oui |
| Séjour Double | Oui |

Autres

| | |
|------------|-----|
| Interphone | Oui |
|------------|-----|

Diagnostics

| | |
|--|---|
| Diagnostic de consommation énergétique | A |
|--|---|



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante