


NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON
Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Cavaillon, à louer, appartement T4 d'une surface de 91 m² comprenant un salon, un séjour, deux chambres, une salle d'eau, un wc, une petite terrasse. Loyer 650 euros + 40 euros de provisions sur charges incluant la consommation d'eau individuelle. soumises à régularisation annuelle. Honoraires d'agence charge locataire 637 euros

Aspects financiers

Provision sur charges	20,00 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	650,00 €
Dépôt de Garantie	650,00 €
Honoraires Locataire	619,00 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	219,00 €
Honoraires état des lieux (locataire)	219,00 €
Hors charge ou charges comprises	Hors charge
Modalité de régularisation des charges	Previsionnelles_mensuelles_annuelle

Bail

Type Bail	Loi de 89 Habitation
-----------	----------------------

Extérieur

Etat général	Bon Etat
--------------	----------

Surfaces

Surface habitable	91 m ²
-------------------	-------------------

Localisation

Dernier Etage	Non
Exposition	Sud
Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2
N° Etage	1

Intérieur

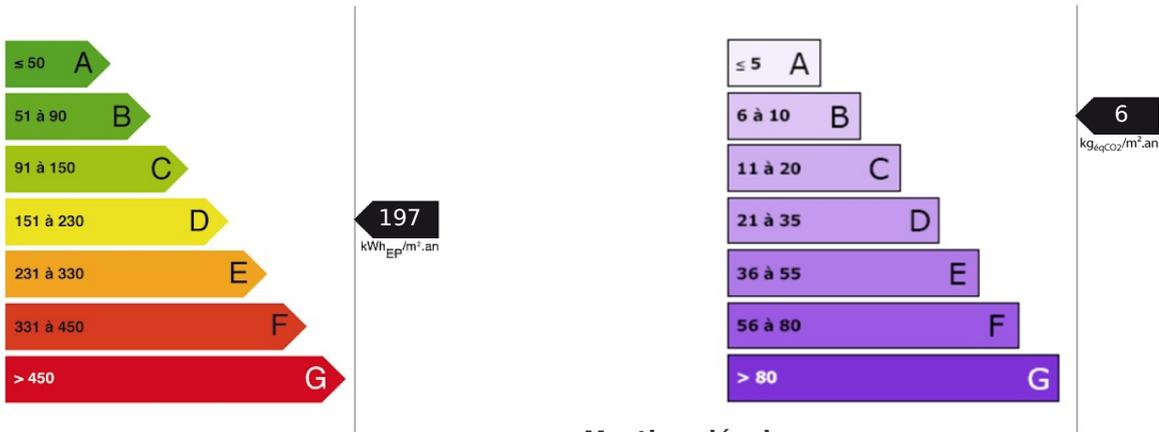
Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	3
Type de chauffage	Individuel

Diagnostics

Diagnostic de consommation énergétique	D
--	---

Diagnostics

Diagnostic de gaz à effets de serre	B
Valeur conso annuelle énergie	197 kWh/m ² par an
Valeur Gaz Effet de serre	6 Kg CO ₂ /m ² /an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante