


NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON
Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A vendre, Cavaillon proche du centre, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose à la vente cette grande maison de ville sur étage avec un jardin clos. Elle se compose à l'étage, d'une cuisine, un salon, 3 chambres, une salle de bains, un cellier, une grande véranda, au RDC diverses pièces pour une surface de 93 m². A l'extérieure se trouve une piscine hors sol. La maison bénéficie d'une pompe à chaleur neuve et de panneaux photovoltaïque. A visiter sans tarder.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	228 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	228 000,00 €

Intérieur

Nombre de pièce	6
Nombre de niveaux	2
Nombre de salle de bain	1
Nombre de chambre	4
Chambre RDC	Oui
Type de chauffage	Individuel
Cuisine	Aménagée
Etat intérieur	A réhabiliter
Exposition Séjour	Sud - Est
Mécanisme de chauffage	Radiateur

Surfaces

Surface terrain	392 m ²
Surface habitable	187 m ²

Localisation

Nombre d'étages	1
Numéro du dernier étage	1
N° Etage	1

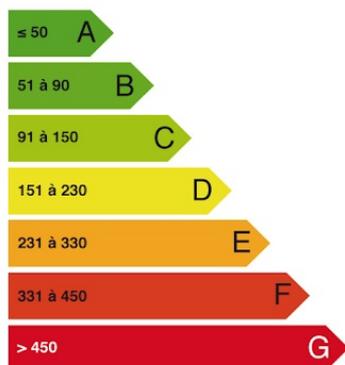
Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	272 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	E
Diagnostic de gaz à effets de serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	8 Kg CO ₂ /m ² /an

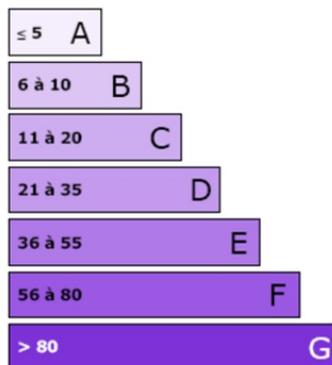
Intérieur

Mode Chauffage Pompe à Chaleur Air Eau

Nombre de salles d'eau 1



272
kWh_{EP}/m².an



8
kg_{eqCO2}/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante